

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی  
سازمان اسکان و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

سازمان اسکان و شهرسازی  
وزارت راه و شهرسازی

جدول شماره (۱): ضوابط استفاده از اراضی و ساخت و ساز در زیربنای سکونت (R) در طرح تفصیلی شهر تهران (نقشه‌های ۱:۲۰۰۰)

کد یک رقمی	پهنه‌های اصلی	کد دو رقمی	پهنه‌ها	کد سه رقمی	مشخصات کلی زیربنای	حد اکثر تراکم ساختمانی مجاز	حد اکثر تعداد طبقات	حد اکثر سطح اشغال	حد اقل اندازه قطعات	حد اقل عرض معبر		
R1	مسکونی عام	R11	مسکونی با تراکم کم	R111	مسکونی ویلایی و مسکونی ۲ طبقه	%۱۲۰	۲	%۶۰	-	-		
		R12	مسکونی با تراکم متوسط	R112	مسکونی ۳ طبقه	%۱۸۰	۳	%۶۰	-	-		
		R13	مسکونی با تراکم زیاد	R121	مسکونی ۴ طبقه	%۲۴۰	۴	%۶۰	۸	۲۰۰		
		R21	بافت مسکونی ارزشمند روستایی	R122	مسکونی ۵ طبقه	%۳۰۰	۵	%۶۰	۱۰	۲۵۰		
		R22	بافت مسکونی ارزشمند تاریخی	R131	مسکونی ۶ طبقه	%۳۶۰	۶	%۶۰	۱۲	۳۰۰		
		R23	بافت مسکونی ارزشمند معاصر	R211	مسکونی ۲ طبقه	%۱۰۰	۲	%۵۰	-	-		
R2	مسکونی ویژه	R24	بافت مسکونی ارزشمند سبز	R212	مسکونی ۳ طبقه	%۱۲۰	۳	%۴۰	-	-		
		R25	مسکونی ویژه پهنه مرکزی	R221	مسکونی ارزشمند تاریخی (با طبقات متفاوت)	%۱۰۰	۲	%۵۰	-	-		
		R26	مسکونی ویژه پهنه محورهای شهری	R231	بافت‌های مسکونی ارزشمند معاصر	تبیین وضع موجود بر اساس طرح‌های قبلی مصوب						
				R241	بافت‌های مسکونی ارزشمند سبز	%۱۲۰	۴	%۳۰	-	-		
				R251	مسکونی پهنه مرکزی	%۲۵۰	۵	%۵۰	۱۲	۳۰۰		
				R261	مسکونی ۷ طبقه	%۲۸۰	۷	%۴۰	۱۴	۷۵۰		
				R262	مسکونی ۹ طبقه	%۳۱۵	۹	%۳۵	۱۴	۱۰۰۰		
				R263	مسکونی ویژه (بلندمرتبه، با طرح توجیهی)	%۶۰۰	۱۲ طبقه و بیشتر	%۳۰	۲۰	۳۰۰۰		

شماره اول سند تفصیلی  
صاحب اصلی و کارشناسی  
معاونت محیط زیست

شماره سازمان

شماره وزارت نیرو

شماره وزارت جهاد کشاورزی

شماره وزارت کوهستان

شماره وزارت راه و شهرسازی

شماره شهرداری تهران

شماره تهران

جدول شماره (2): ضوابط استفاده از اراضی و ساخت و ساز در زیربنای فعالیت (2) در طرح تفصیلی شهر تهران (نقشه‌های 1:2000)

شماره طرح تفصیلی	نوع کاربری	حداکثر سطح اشغال		حداکثر تعداد طبقات	حداکثر تراکم ساختمانی مجاز	مشخصات کلی (زیربنایه)*	کد منطقه	پهنجا	رقبای	پهنجای اصلی	کد منطقه
		طبقات بالا	طبقات پایین								
-	-	-	-	-	-	تأسیسات الکتریکی عمومی (ساختار سنتی) تا لوله و تصویب طرح‌های ویژه مطالعه	S111	بازار	S11	تجاری	S1
-	-	-	-	-	-	تأسیسات الکتریکی عمومی تا لوله و تصویب طرح‌های متفرق و طراحی شهری	S112	گسترده و راسخهای تجاری و خدماتی	S112	تجاری و خدماتی (فرهنگی)	S1
18	2000	23%	26%	12	75%	محورهای ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S121	محورهای ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S121	تجاری و خدماتی	S1
16	1500	4%	26%	9	44%	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه، شهری و حوزهای	S122	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه، شهری و حوزهای	S122	تجاری و خدماتی	S1
14	750	25%	26%	6	44%	معمکرد در محاسبات منطقه	S123	معمکرد در محاسبات منطقه	S123	تجاری و خدماتی	S1
12	200	50%	26%	4	23%	معمکرد در محاسبات ناحیه‌ای و محله‌ای	S124	معمکرد در محاسبات ناحیه‌ای و محله‌ای	S124	تجاری و خدماتی	S1
18	2500	2%	26%	12	60%	گسترده‌های ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S125	گسترده‌های ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S125	تجاری و خدماتی	S1
18	2500	2%	26%	12	50%	گسترده‌ها و مراکز ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S211	گسترده‌ها و مراکز ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S211	تجاری و خدماتی	S2
14	1500	2%	26%	11	47%	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه، شهری و حوزهای	S212	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه، شهری و حوزهای	S212	تجاری و خدماتی	S2
12	1000	25%	26%	8	41%	معمکرد در محاسبات منطقه	S213	معمکرد در محاسبات منطقه	S213	تجاری و خدماتی	S2
10	500	4%	26%	6	25%	معمکرد در محاسبات ناحیه‌ای و محله‌ای	S214	معمکرد در محاسبات ناحیه‌ای و محله‌ای	S214	تجاری و خدماتی	S2
-	-	-	-	-	-	با طرح‌های موقتی ویژه و تصویب نهایی شورای عالی شهرسازی و معماری	S221	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه، شهری و حوزهای	S221	تجاری و خدماتی	S2
-	-	-	-	-	-	با طرح‌های موقتی ویژه و تصویب کمیسیون ماده (60) شهر	S222	معمکرد در محاسبات منطقه‌ای، ناحیه‌ای و محله‌ای	S222	تجاری و خدماتی	S2
-	-	-	50%	-	-	ساخت پاک با فناوری بالا و نوسازهای صنعتی	S311	ساخت پاک با فناوری بالا و نوسازهای صنعتی	S311	صنعتی - کارگاهی	S3
24	5000	-	4%	2	8%	مجموعه‌های صنایع کارخانهای	S312	مجموعه‌های صنایع کارخانهای	S312	صنعتی - کارگاهی	S3
20	2000	-	50%	3	15%	کارگاه‌های تولیدی و تجاری	S321	کارگاه‌های تولیدی و تجاری	S321	صنعتی - کارگاهی	S3
18	1500	-	50%	2	10%	مجموعه‌های کارگاه‌های تولیدی	S322	مجموعه‌های کارگاه‌های تولیدی	S322	صنعتی - کارگاهی	S3
18	1500	4%	6%	3	14%	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه و شهری	S331	معمکرد در محاسبات فراتر از شهریه و شهری	S331	صنعتی - کارگاهی	S3
14	1000	4%	6%	2	10%	معمکرد در محاسبات منطقه‌ای و ناحیه‌ای	S332	معمکرد در محاسبات منطقه‌ای و ناحیه‌ای	S332	صنعتی - کارگاهی	S3

معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران  
شماره و مقررات طرح تفصیلی یکپارچه شهر تهران



شماره پروانه ساختمانی: ۱۰۰  
 تاریخ صدور: ۱۳۹۰/۰۵/۰۵  
 نام شهروند: ...

نماینده سازمان شهرداری و منطقه ۲

نماینده وزارت نیرو

نماینده وزارت جهاد کشاورزی

نماینده دفتر مشاورین معماری و شهرسازی

نماینده وزارت راه و شهرسازی

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

شهردار تهران

جدول شماره (۴): ضوابط استفاده از اراضی و ساخت و ساز در زیربنای حفاظت (G) در طرح تفصیلی شهر تهران (لشحه های ۱:۲۰۰)

پهنه های اصلی	کد پهنه رده ای	پهنه ها	کد پهنه رده ای	مشخصات کلی زیرپهنه ها	حد اکثر تراکم ساختمانی معیار	حد اکثر بلایات	حد اکثر سطح اشغال	حد اکثر ارتفاع (مکتر)	توضیحات
G1	فضای سبز عمومی	پارک های شهری	G111	پارک های عمومی شهری	۱۰٪	۲	شهری: ۴٪	شهری: ۱۰	احداث بنا محدود به دفتر اداری، نگهداری، سرویس بهداشتی، خدمات پذیرایی و غذایی
			G112	پارک های ویژه - پارک های، پارک عمومی و پارک های جنگلی حفاظتی - تفریحی	۲۰٪		معماری: ۱	معماری: ۱	نگهداری و تأسیسات نگهداری و بهداشتی
G2	فضای سبز خصوصی	پارک های جنگلی	G121	پارک های جنگلی عمومی	۲٪	۱	۴٪	۵۰	هرگونه ساخت و ساز در این پارکها با تنویب کمیسیون ماده پنج مجاز است
			G122	پارک های جنگلی خصوصی	۲٪	۱	۴٪	۵۰	منوعیت هرگونه ساخت و ساز مسکونی، تجاری، اداری، صنعتی و کارگاهی و محدود شدن ساخت و ساز به فعالیت های مرتبط با تفریح و گستران اوقات فراغت طبق طرح تفصیلی جدید شهر تهران
			G211	باغات کشاورزی	۱۰٪	۲	۵٪	-	حد اکثر تا ۵ هزار مترمربع و هرگونه ساخت و ساز منوط به ارائه طرح توجیهی و تنویب در کمیسیون ماده ۵ شهر تهران
G3	مسز و باز (حفاظت ویژه)	پهنه های مسز و باز ویژه	G212	باغات و اراضی مرده ای	۱۰٪	۲	۵٪	-	احداث حداکثر ۱۵۰ مترمربع بنا در حداکثر ۲ طبقه برای زندگی و فعالیت بهره بردار
			G213	مزارع پرورش گل و گیاه اراضی مرده ای	۱۰٪	۲	۵٪	-	ساخت و ساز در حد نیاز بهره بردار با حداکثر ۱۰۰ مترمربع زیربنا مسکونی، ۲۰ مترمربع اتاق سرایداری و ۲۰ مترمربع انبار
			G311	باغات تاریخی - روستایی	-	-	-	-	-
		G312	فضای سبز رود دریا	-	-	-	-	-	هرگونه ساخت و ساز بر اساس ضوابط تبصره ذیل بند ۵-۶ مجاز است
		G321	پهنه حفاظت فرهنگی و تاریخی	-	-	-	-	-	منوعیت احداث هر گونه بنا و استفاده از اراضی صرفاً با فضای مسز
G322	سربو بازگشایی ویژه	-	-	-	-	-	-	(بر اساس طرح ویژه مصوب)	
G323	پهنه حفاظت ویژه (محدوده بین حد کائبدی شهر و محدوده شهر)	-	-	-	-	-	-	-	

**جدول شماره (۵): فضاهای مجاز به استقرار در مشاعات**

مشاعات		موقعیت استقرار مشاعات	
مشاعات	موقعیت استقرار مشاعات	مشاعات	موقعیت استقرار مشاعات
اتاق نگهبانی N200 و A200	حیاط	اتاق نگهبانی N200 و A200	حیاط
داکت هواکش ها و نورگیرها	زیرزمین	داکت هواکش ها و نورگیرها	زیرزمین
فضای ورزشی (صرفاً برای استفاده ساکنین)	همکف یا طبقات	فضای ورزشی (صرفاً برای استفاده ساکنین)	همکف یا طبقات
راهرو، پله و آسانسور	پشت بام	راهرو، پله و آسانسور	پشت بام
شوت زباله	حیاط	شوت زباله	حیاط
تلفیقات	زیرزمین	تلفیقات	زیرزمین
فضای بازی بچه ها	همکف یا طبقات	فضای بازی بچه ها	همکف یا طبقات
سالن اجتماعات	پشت بام	سالن اجتماعات	پشت بام
سایت کامپیوتر	حیاط	سایت کامپیوتر	حیاط
اطلاعات $A \leq 12$	زیرزمین	اطلاعات $A \leq 12$	زیرزمین
محل جلسات و مدیریت $N \geq 5$ و $A \leq 40$	همکف یا طبقات	محل جلسات و مدیریت $N \geq 5$ و $A \leq 40$	همکف یا طبقات
نمازخانه	پشت بام	نمازخانه	پشت بام
سرویس بهداشتی	حیاط	سرویس بهداشتی	حیاط
سرایداری	زیرزمین	سرایداری	زیرزمین
لابی	همکف یا طبقات	لابی	همکف یا طبقات
انبار	پشت بام	انبار	پشت بام
پارکینگ	حیاط	پارکینگ	حیاط

**• مسکونی:**

• فضاهای مشاعی قابل احداث

■ در صورت عدم وجود زیرزمین، قابل احداث در پیلوت

S - مساحت عرصه طبق سند مالکیت ( مترمربع )

A - حداکثر مساحت فضای مورد نظر ( مترمربع )

N - تعداد واحد مسکونی

✓ مساحت مجاز سرویس بهداشتی با حداکثر ۳ مترمربع در حیاط

✓ مساحت سالن اجتماعات به ازای هر واحد مسکونی ۵ متر مربع

✓ احداث فضای ورزشی مجاز در حیاط صرفاً به صورت غیر سقف

✓ مساحت مجاز سرایداری برای مجتمع های بالاتر از ۶ واحد در حداکثر ۴۰ مترمربع که شامل سرویس بهداشتی است.

✓ احداث نمازخانه در مجتمع هایی با ۳۰ واحد مسکونی و بیشتر الزامی است.

✓ احداث لابی و مشاعات مربوطه در طبقه همکف، با ارتفاع مفید ۵ متر (از کف تا سقف)، در اراضی و املاک با وسعت بیش از ۳۰۰ مترمربع، بلامانع است.

**• غیر مسکونی:**

✓ مساحت مجاز اتاق مدیریت و سایت کامپیوتر حداکثر ۴۰ مترمربع

✓ مساحت مجاز سرایداری حداکثر ۵۰ مترمربع در زیرزمین

✓ مساحت مجاز فضای اطلاعات تا حداکثر ۶ مترمربع جزء مشاعات (غیر مفید)

۱ ارتفاع مفید طبقات زیرزمین، حداکثر ۳ متر است.

شهردار تهران	رئیس شورای تفصیلی شهر تهران	نماینده وزارت راه و شهرسازی	نماینده وزارت کشور	نماینده وزارت جهاد کشاورزی	نماینده وزارت نیرو	نماینده سازمان محافظت محیط زیست	نماینده سازمان میراث فرهنگی و گردشگری
--------------	--------------------------------	--------------------------------	-----------------------	-------------------------------	--------------------	------------------------------------	--



تصوه (۸): احداث پارکینگ‌های اختصاصی محلی در محدوده‌هایی از شهر که تامین پارکینگ امکان‌پذیر نیست، به ویژه در بافت‌های فرسوده، طبق شرایط مصوبه (شماره ۵۰۲) کمیسیون ماده پنج، مجاز است.

تصوه (۹): تامین پارکینگ اضافی در هر ساختمان، در صورت تامین قطعی پارکینگ‌های الزامی ساختمان طبق تصوه ۷ از بند ۱۲-۱، مجاز است.

تصوه (۱۰): ایجاد پارکینگ مازاد، به صورت مزاحم در کلبه پهنه‌ها (به استثنای واحدهای مسکونی با پارکینگ مزاحم، صرفاً متعلق به یک واحد)، مجاز است.

۱۲-۲: ضوابط تامین پارکینگ در پهنه‌ی سکونت

تامین پارکینگ برای کلبه واحدهای مسکونی، در پهنه سکونت، متناسب با اندازه واحد مسکونی (سطح خالص واحد مسکونی) طبق جدول شماره (۶) الزامی است. همچنین تعداد پارکینگ مورد نیاز برای خدمات پشتیبان سکونت، در واحدهای انتفاعی محلات مسکونی، طبق جدول شماره (۷) است.

جدول شماره (۶): پارکینگ‌های مورد نیاز واحدهای مسکونی در زیرپهنه سکونت

تعداد واحد پارکینگ مورد نیاز	سطح خالص آپارتمان‌های مسکونی و سطح ناخالص ساختمان‌های مسکونی
۱	بیش از ۱۵۰ مترمربع
۲	بیش از ۱۵۰ مترمربع تا ۲۵۰ مترمربع
۳	بیش از ۲۵۰ مترمربع

جدول شماره (۷): پارکینگ‌های مورد نیاز مراکز محلات (به ازاء هر واحد)

تعداد واحد پارکینگ مورد نیاز	زیربنای مفید (مترمربع)	عملکرد
۱	تا ۲۵	تجاری
۲	تا ۵۰	اداری
۳	تا ۱۰۰	خدماتی
۴	تا ۲۰۰	ورزشی

تصوه (۱۱): در پهنه‌های مسکونی (R)، احداث صرفاً یک واحد پارکینگ مزاحم به صورت یک به یک، بلامانع است.

تصوه (۱۲): ایجاد پارکینگ مزاحم منوط به اینکه متعلق به یک واحد باشد و مزاحمتی برای سایرین ایجاد نکند، بلامانع است.

تصوه (۱۳): توسعه رامپ دسترسی پارکینگ به خارج از مرز قطعات (پلاک‌ها) بعد از رعایت الزامات اصلاحی و در فضای عمومی همجوار (فضای پیاده‌رو)، مطلقاً ممنوع است.

شهردار تهران	رئیس شورای اسلامی شهر تهران	نماینده وزارت راه و شهرسازی	نماینده وزارت نیرو	نماینده وزارت جهاد کشاورزی	نماینده سازمان حفاظت محیط زیست	نماینده سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری
--------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------------	----------------------------	--------------------------------	---



تعداد کل طرح های مورد بررسی  
 تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

تعداد طرح های پذیرفته شده  
 تعداد طرح های رد شده

جدول شماره (A): تعداد پارکینگ های مورد نیاز هر زیر پهنه های فعالیت (S) بر حسب نوع فعالیت و مقیاس عملکرد

کد یک رقمی	پهنه های اصلی	کد دو رقمی	پهنه ها	کد سه رقمی	مشخصات کلی (زیر پهنه ها)	تعداد پارکینگ مورد نیاز تجاری، اداری * و خدماتی ** (به ازای هر 100 متر مربع زیربنای مفید فعالیت)	
						کارکنان	مراجعات
S1	تجاری، اداری و خدمات	S11	(تجاری، خدماتی و فرهنگی)	S111	بازارهای سنتی تهران	3	3
		S112	گسترده ها و راسته های تجاری و خدماتی	S112	گسترده ها و راسته های تجاری و خدماتی	3	3
		S121	محورهای ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	S121	محورهای ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	3	3
		S122	عملکرد در مقیاس فرامنطقه ای (فرانشیزی، شهری و حوزهای)	S122	عملکرد در مقیاس فرامنطقه ای (فرانشیزی، شهری و حوزهای)	3	3
		S123	عملکرد در مقیاس منطقه	S123	عملکرد در مقیاس منطقه	3	3
S2	مراکز و گسترده های تجاری، اداری و خدمات (با غلبه سبز و بازا)	S21	گسترده ها و مراکز تجاری، اداری و خدمات	S211	گسترده ها و مراکز ویژه بلندمرتبه (با طرح توجیهی)	3	3
		S212	گسترده ها و مراکز تجاری، اداری و خدمات	S212	عملکرد در مقیاس فرامنطقه ای (فرانشیزی، شهری و حوزهای)	3	3
		S213	گسترده ها و مراکز تجاری، اداری و خدمات	S213	عملکرد در مقیاس منطقه	3	3
		S214	گسترده ها و مراکز تجاری، اداری و خدمات	S214	عملکرد در مقیاس ناحیه ای و محله ای	3	3
		S22	گسترده ها و مراکز تجاری، اداری و خدمات (با غلبه فرهنگی)	S221	عملکرد در مقیاس فرامنطقه ای (فرانشیزی، شهری و حوزهای)	3	3
S3	صنعتی - کارگاهی	S31	صنعت	S311	صنعت با فناوری بالا و خوشه های صنعتی	4	1
		S32	گستره و محور کارگاهی - تولیدی	S321	کارگاه های تولیدی و کارگاهی	3	1
		S322	گستره و محور کارگاهی - تولیدی	S322	مجتمع های کارگاه های تولیدی	3	2
		S33	خدمات صنعتی و فنی	S331	صنایع در مقیاس فرامنطقه ای (فرانشیزی و شهری)	3	3
		S332	صنایع در مقیاس منطقه ای و ناحیه ای	S332	صنایع در مقیاس منطقه ای و ناحیه ای	3	2

- میزان پارکینگ های مورد نیاز هر زیر پهنه، معادل مجموع تعداد واحدهای پیش بینی شده بخش های کارکنان و مراجعان آن زیر پهنه خواهد بود.  
 \* در کاربری های اداری، تعداد پارکینگ مورد نیاز، نصف پارکینگ های مورد نیاز کاربری های تجاری است.  
 \*\* در کاربری های خدماتی، تعداد پارکینگ مورد نیاز، نصف پارکینگ های مورد نیاز کاربری های اداری است.





جدول شماره (15): عملکردهای مجاز در پهنه مختلط سکونت فرهنگی و گردشگری - اختلاط ویژه (M22)

گروه های اصلی	گروه های فرعی		عملکرد	
	سکونت خانوارها	کاربری کلی		
سکونت یا اقامت	سکونت دسته جمعی	خدمات خوابگاهی	انواع آنگوهای مسکن براساس ضوابط و مقررات	
	عملکردهای خرده فروشی یا فروش خدمات	فروش و خدمات مرتبط با کالاهای مصرفی با دوام	فروش و خدمات مرتبط با کالاهای مصرفی با دوام	فروش و خدمات دوربین عکاسی و فیلمبرداری
			فروش دیگر کالاهای مصرفی	فروش و خدمات گوشی های موبایل
			فروش مواد خوراکی	فروش صنایع دستی
			فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	گل فروشی
			فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	فروش تبلو، مجسمه، عتیقه و سایر محصولات هنری
		فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	بانک ها	عرضه توزیع انواع قلمهای سینمایی، ویدئویی، نوارها و نرم افزارهای بخش موسیقی
			فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	خوراکی های فروشی، سوپر مارکت، نانوائی، بقالی، قصابی، عرضه مواد پروتئینی، لبنیاتی و سایر مایحتاج اولیه
			فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	عطاری و ادویه فروشی
			فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	دارو خانه و درآگ استور
			فروش کالاهای مرتبط با سلامتی و مراقبت های فردی	لوازم آرایشی و زیبایی
	معاملات ملکی و اجاره و کرایه کالا	اجاره و کرایه کالا	اجاره ماشین سواری و دوچرخه	لوازم مربوط به چشم و عینک
			اجاره کرایه کالا	شعب بانک های دولتی و خصوصی
			اجاره کرایه کالا	صرافی
			اجاره کرایه کالا	اجاره ماشین سواری و دوچرخه
اجاره کرایه کالا			اجاره کالاهای تفریحی	
تجاری	ارایه خدمات مسافرتی و جابجایی	ارایه خدمات مسافرتی و جابجایی	آژانس تاکسی و اتوبیل کرایه و بیکه موتوری	
		خدمات مسافرتی	دفاتر فروش بلیط هواپیما، قطار، اتوبوس	
		خدمات فنی و حرفه ای	دفاتر تورها و آژانس های مسافرتی	
		خدمات فنی، علمی و حرفه ای	خدمات فنی و حرفه ای	عکاسی ها
			خدمات فنی، علمی و حرفه ای	دفاتر شرکت های خدمات ارتباطی (کافی نت، سیم کارت و...)
	خدمات فنی، علمی و حرفه ای		رستوران با خدمات کامل	
	خدمات فنی، علمی و حرفه ای		رستوران های سریایی و fast food ها	
	خدمات فنی، علمی و حرفه ای		پیتزا ساندویچ، رستوران با خدمات سبده، چتر کبابی	
	خدمات غذایی	خدمات غذایی	کافه، شاپ، کافه تریا	کافی شاپ، کافه تریا
			کبابی، حلیم، جگر کنی	کبابی، حلیم، جگر کنی
طباخی، پویزی سرا			طباخی، پویزی سرا	
آبمیوه فروشی، بستنی، یخچالوده فروشی و غیره			آبمیوه فروشی، بستنی، یخچالوده فروشی و غیره	
سفره خانه های سنتی			سفره خانه های سنتی	
محتص های تجاری	محتص های تجاری	بازارهای روز	فهرده خانه، چاپخانه	
		بازارهای روز	بازارهای روز	
خدمات حمل و نقل (تام)	حمل و نقل درون شهری	پایانه های حمل و نقل درون شهری (تاکسی و خودروهای مسافر)		

شهردار تهران	رئیس شورای اسلامی شهر تهران	نماینده وزارت راه و شهرسازی	نماینده وزارت علوم، تحقیقات و فناوری	نماینده وزارت جهاد کشاورزی	نماینده وزارت نیرو	نماینده سازمان حفاظت محیط زیست	نماینده انجمن صنفی گردشگری
--------------	-----------------------------	-----------------------------	--------------------------------------	----------------------------	--------------------	--------------------------------	----------------------------

پایانه‌های جایگاهی مسافر توسط خودروهای درستی		تشکیلات مرتبط با جایگاهی کالا یا مسافر	شهری
پارکینگ عمومی (سرباز یا سروشیده)			
سالن‌های کنسرت و نمایش (رویاژ)	اجرای تئاتر، فیلم، نمایش یا موسیقی	فرهنگی	لوقات فراغت
سینما یا شرایط ویژه			
تئاتر رویار			
موزه‌های تاریخی	موزه‌ها		
موزه‌های آثار هنری و نمایشگاه‌ها			
گالری‌ها، نگارخانه‌ها			
کتابخانه و خانه فرهنگ			
زورخانه‌ها	ورزش‌های بانسائی	ورزشی	
مهد کودک، آمادگی	آموزشی رسمی	آموزشی	
انجمن‌ها، کانون‌ها و تشکلهای غیردولتی (NGO)، مؤسسات غیریه	ادارات عمومی	اداری	خدماتی
پایگاه‌های آموزشی و فریتهای پزشکی	خدمات بیمار با بیماران	بهداشتی و درمانی	
درمانگاه و مراکز بهداشت و درمان	سرمایه		
زائر سرا و مسافرخانه			
هتل آپارتمانها	جهانگردی و اقامت		

شهردار تهران	رئیس شورای شهر تهران	نماینده وزارت و شهرداری	نماینده وزارت	نماینده وزارت جهاد کشاورزی	نماینده وزارت نیرو	نماینده سازمان حفاظت محیط زیست	نماینده سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری
--------------	----------------------	-------------------------	---------------	----------------------------	--------------------	--------------------------------	---